



คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว

ที่ ๓๐๔ / 2566

เรื่อง แต่งตั้งผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลที่ดิน

.....

อ้างถึงหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท 0525.2/ว 7292 ลงวันที่ 20 มีนาคม 2562 เรื่องการจัดส่งข้อมูลที่ดิน ตามมาตรา 92 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 และหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท 0808.3/ว1332 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2562 เรื่อง การเตรียมความพร้อมและการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ตามที่กรมที่ดินได้ประชุมหารือร่วมกับกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นเพื่อกำหนดแนวทางการจัดส่งข้อมูลที่ดินให้เป็นไปตามมาตรา 92 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2562 โดยมีแนวทางปฏิบัติดังนี้

1. กรมที่ดินจะจัดส่งข้อมูลที่ดินที่เข้ารหัสรักษาความปลอดภัยของข้อมูล ประกอบด้วยข้อมูลรูปแบบที่ดิน ข้อมูลทะเบียนที่ดิน และข้อมูลท้องที่ ตามเขตปกครองตำบลของกรมการปกครอง ผ่านทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ (Email) เป็นรายองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น โดยจะเริ่มส่งข้อมูลตั้งแต่วันที่ 17 เมษายน 2562 แล้วเสร็จภายในวันที่ 30 เมษายน 2562

2. การรับส่งข้อมูลตามข้อ 1. ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่ง มอบหมายเจ้าหน้าที่ผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลที่ดินเป็นลายลักษณ์อักษร และให้ลงทะเบียนผ่านระบบอินเทอร์เน็ตที่สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน พัฒนาขึ้น โดยให้ลงทะเบียนได้ตั้งแต่วันที่ 29 มีนาคม 2562 เป็นต้นไป และผู้ลงทะเบียนจะได้รับรหัสผ่าน (password) เพื่อใช้ในการเปิดข้อมูลที่ดินดังกล่าว

เพื่อให้การเตรียมความพร้อมในการทำข้อมูลเพื่อรองรับพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามระเบียบ องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว จึงขอแต่งตั้งผู้รับมอบและรักษาข้อมูลที่ดิน ดังต่อไปนี้ นางสาวกุสญา ยุทธไชโย. ตำแหน่ง รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาการแทน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว เป็น ผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลที่ดิน

ทั้งนี้ ให้ผู้ได้รับการแต่งตั้ง ปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบของทางราชการโดยเคร่งครัด หากมีปัญหา อุปสรรคในการดำเนินงานให้รายงานผู้บังคับบัญชาทราบ เพื่อพิจารณาดำเนินการแก้ไขต่อไป

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566 เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566

(นายสเตท สากุลรัตน์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน Identification Number 3 3607 00030 14 1

ชื่อและชื่อสกุล น.ส. ภัสญา ยุทธไชโย
Name Miss Phussaya
Last name Yutthachaiyo
เกิดวันที่ 28 มี.ค. 2517
Date of Birth 28 Mar. 1974
ศาสนา พุทธ

อายุ 75 หมู่ที่ 5 ต.เกาะมะนาว อ.ป่าพะยอม จ.สตูล
4 เม.ย. 2553
วันออกบัตร 3 Apr. 2023
Date of Issue

27 มี.ค. 2574
วันหมดอายุ 27 Mar. 2031
Date of Expiry

3607-03-06041155

(นางสาวภัสญา ยุทธไชโย)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว

BORA-10.7-02-2564

ประเทศไทย
THAILAND

J03-1543812-92



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว

ที่ - วันที่ 4 ตุลาคม 2566

เรื่อง ขออนุมัติแต่งตั้งผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลที่ดิน ประจำปี 2567

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว

เรื่องเดิม

ด้วยหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท 0808.3/ว1332 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2562 เรื่อง การเตรียมความพร้อมและการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 แจ้งว่า เนื่องด้วยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ซึ่งมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 13 มีนาคม 2562 มีบทบัญญัติให้กรมที่ดินจัดส่งข้อมูลรูปแบบที่ดินและข้อมูลเอกสารสิทธิของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นๆ เพื่อใช้ในการเตรียมการจัดเก็บภาษีภายในหกสิบวันนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ และได้รับแจ้งจากกรมที่ดินเกี่ยวกับแนวทางปฏิบัติในการจัดส่งข้อมูลดังกล่าวให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ตามข้อ 1.1 ให้ผู้บริหารท้องถิ่นทำหนังสือมอบหมายพนักงานส่วนท้องถิ่นเป็นผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลที่ดินเป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน 1 คน ต่อ 1 องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อป้องกันมิให้มีการเปิดเผยหรือเผยแพร่ข้อมูลดังกล่าวรั่วไหล พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้รับมอบหมายเข้าไปขอรับรหัสผ่าน (Password) เพื่อใช้ในการเปิดข้อมูลดังกล่าวผ่านเว็บไซต์ <https://tax.dol.go.th> ของกรมที่ดิน โดยให้ลงทะเบียนได้ตั้งแต่วันที่ 29 มีนาคม 2562 เป็นต้นไป

ข้อเท็จจริง

องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว จึงขออนุมัติแต่งตั้งผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลที่ดิน ตามหนังสือดังกล่าว โดยมอบหมายให้ นางสาวกุสุญา ยุทธไชโย ตำแหน่ง รองปลัด อบต.รักษาการแทน ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว เป็นผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลที่ดิน และดำเนินการขอรับรหัสผ่าน (Password) เพื่อใช้ในการเปิดข้อมูลดังกล่าวผ่านเว็บไซต์ <https://tax.dol.go.th> ของกรมที่ดิน

ข้อกฎหมาย/ระเบียบ

1. หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท 0808.3/ว1332 ลงวันที่ 28 มีนาคม 2562 เรื่อง การเตรียมความพร้อมและการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562
2. หนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท 0525.2/ว 7292 ลงวันที่ 20 มีนาคม 2562 เรื่องการจัดส่งข้อมูลที่ดิน ตามมาตรา 92 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562
3. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

ข้อพิจารณา/ เสนอแนะ

ข้อพิจารณา/เสนอแนะ

เพื่อให้การเตรียมความพร้อมและการดำเนินงานตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามระเบียบ จึงเห็นควรอนุมัติแต่งตั้งผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลที่ดิน ตามรายชื่อที่เสนอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ



(นางทัศนีย์ พูนชัย)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้

- เห็นควรอนุมัติ



(นางปราณี รุจิกรัตน์)

ผู้อำนวยการกองการศึกษาฯ รักษาราชการแทน

ผู้อำนวยการกองคลัง

- เห็นควรอนุมัติ

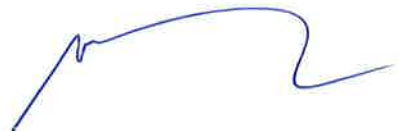


(นางสาวสุสนา ยุทธไชโย)

รองปลัด อบต. รักษาราชการแทน

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว

- อนุมัติ



(นายสเตท สากุลรัตน์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะมะนาว



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๕๐ ก

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด ทุกจังหวัด

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๘๕๗ ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เรื่อง การรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และการรักษาความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ขอความร่วมมือจังหวัด แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ เกี่ยวกับแนวทางการรับ ส่งข้อมูลที่ดินของกรมที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ความละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้รับแจ้งจากกรมที่ดินว่า กรมที่ดินมีนโยบายการทบทวน และปรับปรุงฐานข้อมูลบัญชีเจ้าหน้าที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ลงทะเบียนรับข้อมูลที่ดิน ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ผ่านเว็บไซต์ <https://piprdol.go.th> จึงขอให้ สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแจ้งเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบล จัดทำหนังสือ มอบหมายเจ้าหน้าที่ผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลดังกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๑ คน ต่อ ๑ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและลงทะเบียนผ่านเว็บไซต์ใหม่ทั้งหมด ตั้งแต่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

๑ ตุลาคม ๒๕๖๖

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๓๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : นายกษิต์เดช อินมาก โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖



สิ่งที่ส่งมาด้วย



กรมที่ดิน แจ้งองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นทั่วประเทศ

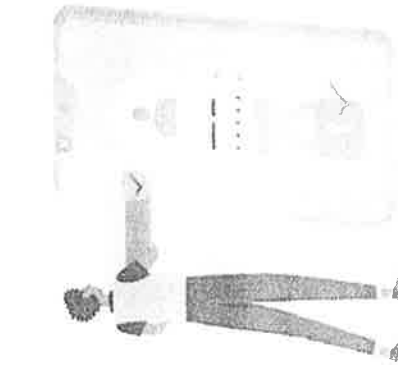
*การลงทะเบียนเข้าใช้งาน

ในระบบดาวเทียมโหลดข้อมูลตรา 10 ใหม่ทั้งหมด

เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการใช้งาน ในปีงบประมาณ 2567 ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2566 เป็นต้นไป



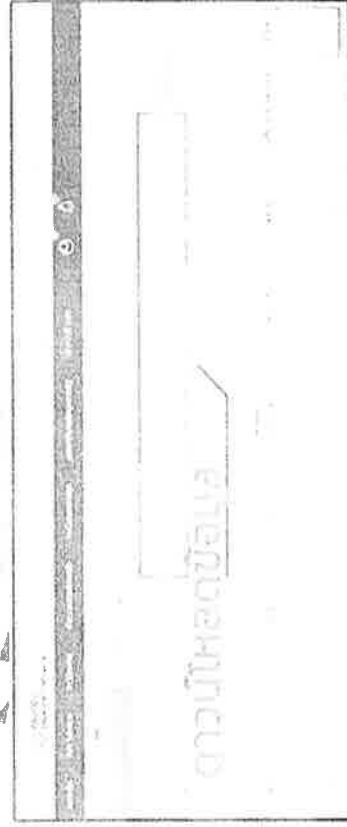
<https://pipr.dol.go.th>



<https://pipr.dol.go.th>



เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจาก
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหน่วยงานละ 1 ท่าน
ให้ลงเบียนใช้งานใหม่ทั้งหมด



สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน ช่องทางการติดต่อ e-mail: pipr@dol.go.th

สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ระบบส่งออกข้อมูลมาตรา 10
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562



NEW
ระบบใหม่



<https://pipra.do.go.th>

มีระบบ Log in

- สำนักงานเป็นผู้ดาวน์โหลดหรือส่งอีเมล ให้ อบก. ตามการร้องขอ
- อบก. สามารถดาวน์โหลดข้อมูลได้เอง
- ค้นหาข้อมูลได้ทุกเดือนแบบปีน
- สามารถดาวน์โหลด หรือส่งข้อมูลให้ อบก. ได้
- มีระบบแจ้งเตือนค่าพลาด



<https://pipra.do.go.th>

วิธีการลงทะเบียน



ลงทะเบียน

1. เข้าใช้งานที่ Web Browser แบบนำ Google (Chrome)
2. ไปที่เว็บไซต์ <https://pipra.do.go.th>
3. Click ที่ "ลงทะเบียน"

ตรวจสอบก่อนว่า TAB ของเว็บไซต์อยู่ที่

1. กรอกรายละเอียดที่สำคัญ
2. แบบไฟล์ภาพหนังสือรายการที่ อบก. ยื่น หรือ แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ อบก. ที่มีความรับผิดชอบ

วิธีเข้าสู่ระบบ

ตรวจสอบก่อนว่า TAB ของให้อยู่ที่
"องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อบก.)"

1. กรอก E-mail ที่ใช้ในการลงทะเบียน
2. ใส่เลขบัตรประชาชน
3. กดยืนยัน สั้นไปใช้โปรแกรมอัตโนมัติ



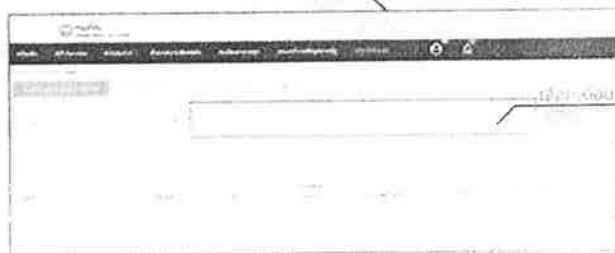
ผู้ใช้งาน

1. ผู้ใช้งานจากระบบเก่า
2. ผู้ที่ได้รับมอบหมายดูแลข้อมูลของกรมที่ดิน

วิธีการรับข้อมูล

- ดาวน์โหลดจากเว็บไซต์ (<https://pipra.do.go.th>)
- รับที่สำนักงานที่ดิน หรือให้สำนักงานที่ดินส่ง E-mail
- ขอรับจาก สท. (กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ)

ดาวน์โหลดข้อมูล





บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กรมที่ดิน สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ ส่วนระบบสารสนเทศที่ดิน โทรศัพท์ ๐-๒๔๔๔-๐๘๑๕

ที่ มท ๐๕๑๓.๑/๒๐๘๐๖

วันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๖

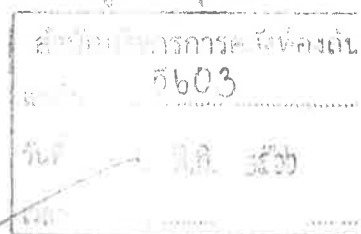
เรื่อง การลงทะเบียนขอรับข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กรมที่ดินได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๓.๒/๗๗๑๐ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๖ เรื่องการรับ ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และการรักษาความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล โดยขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมอบหมายพนักงานส่วนท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ลงทะเบียนขอรับข้อมูลที่ดินดิจิทัลในระบบแพลตฟอร์มกลาง (Platform) เพื่อการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน (กรมที่ดิน ทางเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> ตั้งแต่วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๖ ซึ่งข้อมูลที่ดินส่งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จะมีการเข้ารหัสรักษาความปลอดภัย และเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายในการดูแลรักษาข้อมูลที่ดินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องใช้รหัสในการเปิดข้อมูลดังกล่าว นั้น

ในการนี้ เพื่อความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์ และเป็นการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล กรมที่ดินจึงมีนโยบายในการทบทวนและปรับปรุงฐานข้อมูลบัญชีพนักงานส่วนท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ลงทะเบียนเพื่อขอรับข้อมูลที่ดินดิจิทัลตามพระราชบัญญัติดังกล่าว เป็นประจำทุกปีหรือเมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่พ้นจากราชการ โดยขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทำหนังสือมอบหมายพนักงานส่วนท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องใหม่ทั้งหมดเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๓ ฉบับ คือ ๑. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และให้ผู้ที่ได้รับมอบหมายดูแลรักษาข้อมูลที่ดินลงทะเบียนขอรับข้อมูลผู้ใช้งานบนระบบทางเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ รายละเอียดตามร่างกฎกระทรวงกำหนดแบบฟอร์มพร้อมนี้ ทั้งนี้ ให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องกับการใช้ข้อมูลที่ดินดิจิทัล ตระหนักถึงความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์ตามพระราชบัญญัติการรักษาความมั่นคงปลอดภัยไซเบอร์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. ๒๕๖๒ (หรือ PDPA)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป



นาย [Name] (เป็นอธิบดีกรมที่ดิน)

นายช่างใหญ่ (หรือหัวหน้างานด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ) บัญชีบริหารงานแทน
อธิบดีกรมที่ดิน



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๘๕๓

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนกรรมาธิ์มา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

3

10. 11. 2019

เรื่อง การรับ-ส่งข้อมูลที่ติดตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และก-รรักษา
ความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ส่วนที่ ๑๙๖ ก.ม. ๑๖๖/๖ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๒
สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๓๓๖๔๐๓๐ ลงวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๒ จำนวน ๓ ฉบับ

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้แจ้งแนวทางการปฏิบัติในการรับมอบข้อมูลฐานข้อมูลที่ดิน และข้อมูลเอกสารสิทธิของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จากกรมที่ดิน โดยให้ผู้บริหารท้องถิ่นทำหนังสือมอบหมายพนักงานส่วนท้องถิ่นเป็นผู้รับมอบและดูแลรักษา ข้อมูลที่ดินเป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๑ คน ต่อ ๑ องค์การบริหารส่วนท้องถิ่น ก่อนเข้ามามีทะเบียน ขอรหัสผ่าน เพื่อใช้ในการเปิดข้อมูลดังกล่าวผ่านเว็บไซต์ www.doe.go.th ของกรมที่ดิน ตามระเบียบ ตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้รับแจ้งจากกรมที่ดินว่า จะปิดระบบลงทะเบียนยื่นข้อมูลผ่านเว็บไซต์ <https://tax.dol.go.th> ของกรมที่ดิน และนำระบบนี้ไปเชื่อมโยงกับระบบแลกเปลี่ยนกลางเพื่อการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน ตามโครงการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน กรมที่ดิน กรมการขนส่งทางบก กรมการคลัง กรมสรรพากร กรมศุลกากร กรมการไฟฟ้า (กรมที่ ๖) ไปยังเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> จึงขอความร่วมมือจังหวัดน่านเร่งรัดดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องในพื้นที่รับผิดชอบ แนวทางการรับ-ส่งข้อมูลที่ต้นตอพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๑. กรมที่ดินจะทำการปิดระบบลงทะเบียนรับข้อมูลกรมพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ (<https://tax.dol.go.th>) และเปลี่ยนมาใช้ระบบเอกสารภาษีที่ดินกลาง เพื่อการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน ตามโครงการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน (กรมที่ดิน) ทดแทนเว็บไซต์ <https://pi.dol.go.th> ตั้งแต่วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๖

๒. ข้อมูลจะมีการเข้ารหัสรักษาความปลอดภัย และอยู่ในรูปแบบ Text File ซึ่งเข้ากันได้กับผู้ได้รับมอบหมายในการดูแลรักษาข้อมูลที่ดินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องใช้รหัสผ่านในการเปิดข้อมูลเท่านั้น

๓. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นติดต่อขอรับข้อมูลที่ดินตามมาตรา ๑๐ ได้ภายในวันที่ ๑๕ ของทุกเดือนจากสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกในพื้นที่ที่ได้รับผิดชอบ พร้อมทั้งแจ้งวิธีส่งมอบข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน เช่น ผ่าน e-mail ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ได้รับข้อมูลด้วยตนเอง เป็นต้น โดยสำนักงานที่ดินสามารถเลือกส่งข้อมูลที่ดินให้แก่หน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้ก่อนวันที่ ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ทั้งนี้ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่เข้าใช้งานระบบ LTAAX ONLINE บนเว็บไซต์ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดังกล่าวสามารถขอรับข้อมูลตามมาตรา ๑๐ ผ่านระบบ LTAX ONLINE ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้โดยอัตโนมัติเพิ่มอีก ๑ ช่องทาง โดยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจะประสานเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของกรมที่ดินเรื่องแนวทางการปฏิบัติในการรับ-ส่งข้อมูลซึ่งผ่านระบบระบบทะเบียนทรัพย์สิน และหนังสือชักชวนแนวทางการดำเนินการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต่อไป

16. ไร่ทองคำ...

๔. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตระหนักถึงความมั่นคงปลอดภัยไซเบอร์
ตามพระราชบัญญัติการรักษาความมั่นคงปลอดภัยไซเบอร์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. ๒๕๖๒
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นาย.สราภรณ์ ดีลัก)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการ
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๕๔-๘๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖ โทรสาร ๐-๒๒๕๔-๘๕๕๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dila.go.th

ผู้ประสานงาน กิจพิเศษ อินมาท โทร. ๐๘ ๖๖๕๔ ๗๖๖๗



สิ่งที่ส่งมาด้วย

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๙๕๓



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๓

พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง การรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และการรักษาความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๓๓๒ ลงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๓.๒/๗๗๑๐ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้แจ้งแนวทางปฏิบัติในการรับมอบข้อมูลรูปแบบที่ดินและข้อมูลเอกสารสิทธิของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจากกรมที่ดิน โดยให้ผู้บริหารท้องถิ่นทำหนังสือมอบหมายพนักงานส่วนท้องถิ่นเป็นผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลที่ดินเป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๑ คน ต่อ ๑ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนเข้าไปลงทะเบียนขอรับรหัสผ่าน เพื่อใช้ในการเปิดข้อมูลดังกล่าวผ่านเว็บไซต์ <https://tax.dol.go.th> ของกรมที่ดิน ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้รับแจ้งจากกรมที่ดินว่า จะปิดระบบลงทะเบียนรับข้อมูลผ่านเว็บไซต์ <https://tax.dol.go.th> ของกรมที่ดินตามหนังสือที่อ้างถึง โดยเปลี่ยนมาใช้ระบบแพลตฟอร์มกลางเพื่อการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน ตามโครงการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน (กรมที่ดิน) ทางเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> จึงขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบถึงแนวทางการรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๑. กรมที่ดินจะทำการปิดระบบลงทะเบียนรับข้อมูลตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ (<https://tax.dol.go.th>) และเปลี่ยนมาใช้ระบบแพลตฟอร์มกลาง เพื่อการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน ตามโครงการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน (กรมที่ดิน) ทางเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> ตั้งแต่วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๖

๒. ข้อมูลจะมีการเข้ารหัสรักษาความปลอดภัย และอยู่ในรูปแบบ Text File ซึ่งเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายในการดูแลรักษาข้อมูลที่ดินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องใช้รหัสผ่านในการเปิดข้อมูลเท่านั้น

๓. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นติดต่อขอรับข้อมูลที่ดินตามมาตรา ๑๐ ได้ภายในวันที่ ๑๕ ของทุกเดือนจากสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกในพื้นที่ที่รับผิดชอบ พร้อมทั้งแจ้งวิธีการรับข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน เช่น ผ่าน e-mail ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือขอรับข้อมูลด้วยตนเอง เป็นต้น โดยสำนักงานที่ดินสามารถเลือกส่งข้อมูลที่ดินย้อนหลังได้ตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ทั้งนี้ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เข้าใช้งานระบบโปรแกรมแผนที่ ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดังกล่าวสามารถขอรับข้อมูลตามมาตรา ๑๐ ผ่านระบบ LTAX ONLINE ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้โดยอัตโนมัติเพิ่มอีก ๑ ช่องทาง โดยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจะประสานเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบของกรมที่ดินเรื่องแนวทางปฏิบัติในการรับ-ส่งข้อมูลจริงผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน และมีหนังสือชี้แจงแนวทางการดำเนินการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต่อไป

๔. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตระหนักถึงความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์
ตามพระราชบัญญัติการรักษาความมั่นคงปลอดภัยไซเบอร์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. ๒๕๖๒
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายเอกวิทย์ รติพิตร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๔๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๙๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : กษิต์เดช อินมาก โทร. ๐๙ ๖๖๕๔ ๖๔๑๗



สิ่งที่ส่งมาด้วย